

Geschwister-Scholl-Gesamtschule, Dortmund Brandschutzsanierung

Auftraggeber	Stadt Dortmund - Städt. Immobilienwirtschaft
Ansprechpartner	Herr Pertl
beauftragte Leistungen	Objektplanung LP 1-5
Ausführungszeitraum	2013- 2014
Bruttogrundfläche	rd. 25.000m ²
Baukosten	rd. 2,0 € zzgl. MwSt.

Die Geschwister-Scholl Gesamtschule liegt in der Haferfeldstraße 3-5, Dortmund-Brackel. Der Schulkomplex setzt sich aus 4 Baukörpern (Block A –C und PZ) zusammen. Die Blöcke A- C überwiegt die schulische Nutzung, das Pädagogische Zentrum (zwischen Block B und C) wird als Versammlungsstätte für schulische Auführungen, Feiern sowie für öffentliche Veranstaltungen genutzt. Im Block C befindet sich eine Schulmensa mit Küche und anschließenden Speiseraum.

Die verschiedenen Gebäudeteile haben unterschiedliche Errichtungsjahre. Wesentliche Teile des Gebäudekomplexes sind unterkellert. Die Blöcke A und B sind dreigeschossig, Block C ist nur im nördlichen Bereich dreigeschossig, der südliche Bereich ist zweigeschossig.

Da der vorgefundene Gebäudebestand nicht den aktuellen brandschutztechnischen Auflagen entsprach, wurde durch den Bauherren vorgesehen, den Gebäudebestand entsprechend anzupassen.

Als wesentliche bauliche Maßnahmen sind hierzu folgende Punkte zu benennen:

- Verhinderung von Brandüberschlägen durch Ersatz bzw. Austausch von Bauteilen, die die nötigen brandschutztechnischen Anforderungen nicht erfüllen
- Ertüchtigung von brandschutztechnischen klassifizierten Bestandsbauteilen um die unkontrollierte Rauchausbreitung zu verhindern
- der Einbau von Rauchschtütztüren
- Ergänzung von rauchschtutztechnischen Abschottungen
- Rückbau von Brandlasten von notwendigen Fluren und Treppenhäusern insbesondere aus den Bereich der Zwischendecken

